

CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2024年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2024_v1.22

| 1-1 建物概要 | | 1-2 外観 | |
|----------|-------------------|--------|-------------------------|
| 建物名称 | 株式会社滋賀松風 新工場 | 階数 | 地上4F、地下0F |
| 建設地 | 滋賀県甲賀市信楽町黄瀬2296番地 | 構造 | S造 |
| 用途地域 | 指定なし | 平均居住人員 | 50人 |
| 地域区分 | 5地域 | 年間使用時間 | 3,120時間/年(想定値) |
| 建物用途 | 工場 | 評価の段階 | 実施設計段階評価 |
| 竣工年 | 2026年12月 予定 | 評価の実施日 | 2026年2月26日 |
| 敷地面積 | 3,717㎡ | 作成者 | 野村幹夫(株式会社三東工業社一級建築士事務所) |
| 建築面積 | 1,132㎡ | 確認日 | 2026年2月26日 |
| 延床面積 | 3,816㎡ | 確認者 | 岡村浩樹(株式会社岡村設計) |



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.1 ★★★★★

2-2 ホールライフカーボン(温暖化影響チャート)

標準計算
 ①参照値: 100%
 ②建築物の取組み: 99%
 ③上記+②以外の: 89%
 ④上記+: 89%

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質 Qのスコア = 3.3

Q1 室内環境

Q1のスコア = 0.0

| | |
|-------|------|
| 音環境 | N.A. |
| 温熱環境 | N.A. |
| 光・視環境 | N.A. |
| 空気環境 | N.A. |

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.6

| | |
|-----|------|
| 機能性 | N.A. |
| 耐用性 | 3.2 |
| 対応性 | 3.9 |

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 3.1

| | |
|------|-----|
| 生物環境 | 2.0 |
| まちなみ | 4.0 |
| 地域性 | 3.0 |

LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 3.0

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 2.3

| | |
|-----------|------|
| 建物外皮の | N.A. |
| 自然エネ | 3.0 |
| 設備システム効率化 | 2.5 |
| 効率的 | 1.8 |

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.5

| | |
|--------|-----|
| 水資源 | 3.8 |
| 非再生材料の | 3.5 |
| 汚染物質 | 3.6 |

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.2

| | |
|-------|-----|
| 地球温暖化 | 3.4 |
| 地域環境 | 3.1 |
| 周辺環境 | 3.1 |

3 設計上の配慮事項

| 総合 | その他 |
|--|--|
| 滋賀県甲賀市に建築される4階建ての工場である。 非再生性資源の使用量削減や有害汚染物質の使用回避に努め、周辺環境へ配慮した計画としている。 | - |
| Q1 室内環境 - | Q2 サービス性能 ・耐用年数の長い内装材、配管材を使用し、建物の耐用性の向上に配慮している。 ・高い階高の確保、積載荷重の割増により、対応性に配慮している。 |
| LR1 エネルギー ・LED照明等の高効率な設備機器を導入している。 | LR2 資源・マテリアル ・節水器具を使用し、水資源保護に配慮している。 ・リサイクル材やユニット部材の採用により、非再生性資源の使用量削減に配慮している。 |
| - | Q3 室外環境(敷地内) ・敷地周囲へ緑化を計画し、緑による良好な景観形成、及び生物環境の保全に配慮している。 |
| - | LR3 敷地外環境 ・燃焼機器の使用を避け、大気汚染防止に配慮している。 ・周辺への漏れ光に配慮した屋外照明計画としている。 |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ホールライフカーボン(WLC)」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の温室効果ガス排出量のこと。ここでは、建築物の寿命年数で除した年間温室効果ガス排出量で表示。
 ■評価対象のWLC排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

| スコアシート | | 実施設計段階 | | 建物全体・共用部分 | | 住居・宿泊部分 | | 全体 |
|-----------------------|--------------|-----------------------------------|------|-----------|------|---------|--|------------|
| 配慮項目 | 環境配慮設計の概要記入欄 | 評価点 | 重み係数 | 評価点 | 重み係数 | | | |
| Q 建築物の環境品質 | | | | | | | | 3.3 |
| Q1 室内環境 | | | | | | | | |
| 1 音環境 | | | | | | | | |
| 1.1 室内騒音レベル | | | | | | | | |
| 1.2 遮音 | | | | | | | | |
| 1 開口部遮音性能 | | | | | | | | |
| 2 界壁遮音性能 | | | | | | | | |
| 3 界床遮音性能(軽量衝撃源) | | | | | | | | |
| 4 界床遮音性能(重量衝撃源) | | | | | | | | |
| 1.3 吸音 | | | | | | | | |
| 2 温熱環境 | | | | | | | | |
| 2.1 室温制御 | | | | | | | | |
| 1 室温 | | | | | | | | |
| 2 外皮性能 | | | | | | | | |
| 3 ゾーン別制御性 | | | | | | | | |
| 2.2 湿度制御 | | | | | | | | |
| 2.3 空調方式 | | | | | | | | |
| 3 光・視環境 | | | | | | | | |
| 3.1 昼光利用 | | | | | | | | |
| 1 昼光率 | | | | | | | | |
| 2 方位別開口 | | | | | | | | |
| 3 昼光利用設備 | | | | | | | | |
| 3.2 グレア対策 | | | | | | | | |
| 1 昼光制御 | | | | | | | | |
| 3.3 照度 | | | | | | | | |
| 3.4 照明制御 | | | | | | | | |
| 4 空気環境 | | | | | | | | |
| 4.1 発生源対策 | | | | | | | | |
| 1 化学汚染物質 | | | | | | | | |
| 4.2 換気 | | | | | | | | |
| 1 換気量 | | | | | | | | |
| 2 自然換気性能 | | | | | | | | |
| 3 取り入れ外気への配慮 | | | | | | | | |
| 4.3 運用管理 | | | | | | | | |
| 1 CO ₂ の監視 | | | | | | | | |
| 2 喫煙の制御 | | | | | | | | |
| Q2 サービス性能 | | | 0.43 | | | | | 3.6 |
| 1 機能性 | | | | | | | | |
| 1.1 機能性・使いやすさ | | | | | | | | |
| 1 広さ・収納性 | | | | | | | | |
| 2 高度情報通信設備対応 | | | | | | | | |
| 3 バリアフリー計画 | | | | | | | | |
| 1.2 心理性・快適性 | | | | | | | | |
| 1 広さ感・景観 | | | | | | | | |
| 2 リフレッシュスペース | | | | | | | | |
| 3 内装計画 | | | | | | | | |
| 1.3 維持管理 | | | | | | | | |
| 1 維持管理に配慮した設計 | | | | | | | | |
| 2 維持管理用機能の確保 | | | | | | | | |
| 2 耐用性・信頼性 | | | 3.2 | 0.50 | | | | 3.2 |
| 2.1 耐震・免震・制震・制振 | | | 3.0 | 0.50 | | | | |
| 1 耐震性(建物のこわれにくさ) | | | 3.0 | 0.80 | | | | |
| 2 免震・制震・制振性能 | | | 3.0 | 0.20 | | | | |
| 2.2 部品・部材の耐用年数 | | | 3.9 | 0.30 | | | | |
| 1 躯体材料の耐用年数 | | | 3.0 | 0.20 | | | | |
| 2 外壁仕上げ材の補修必要間隔 | | 金属製断熱サンドイッチパネル:30年 | 5.0 | 0.20 | | | | |
| 3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔 | | 壁:ビニルクロス20年、床:ビニル床シート、タイルカーペット20年 | 5.0 | 0.10 | | | | |
| 4 空調換気ダクトの更新必要間隔 | | 一部にガルバリウムダクトを採用 | 4.0 | 0.10 | | | | |
| 5 空調・給排水配管の更新必要間隔 | | 主要な用途上位3種の、2種類以上にC以上を使用 | 4.0 | 0.20 | | | | |
| 6 主要設備機器の更新必要間隔 | | | 3.0 | 0.20 | | | | |
| 2.4 信頼性 | | | 3.0 | 0.20 | | | | |
| 1 空調・換気設備 | | | 3.0 | 0.20 | | | | |
| 2 給排水・衛生設備 | | | 3.0 | 0.20 | | | | |
| 3 電気設備 | | | 3.0 | 0.20 | | | | |
| 4 機械・配管支持方法 | | | 3.0 | 0.20 | | | | |
| 5 通信・情報設備 | | | 3.0 | 0.20 | | | | |

| | | | | | | | | |
|------------|---------------------------|---------------------------|--|------------|------|---|---|------------|
| 3 | 対応性・更新性 | | | 3.9 | 0.50 | - | - | 3.9 |
| | 3.1 空間のゆとり | | | 4.0 | 0.30 | - | - | |
| | 1 階高のゆとり | 平均階高:3.7m以上 | | 4.0 | 0.60 | - | - | |
| | 2 空間の形状・自由さ | 壁長さ比率<0.3 | | 4.0 | 0.40 | - | - | |
| | 3.2 荷重のゆとり | 4500N/㎡以上 | | 5.0 | 0.30 | - | - | |
| | 3.3 設備の更新性 | | | 3.2 | 0.40 | - | - | |
| | 1 空調配管の更新性 | - | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 2 給排水管の更新性 | - | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 3 電気配線の更新性 | - | | 3.0 | 0.10 | - | - | |
| | 4 通信配線の更新性 | 仕上材・構造材共に痛めずに更新・修繕が可能 | | 5.0 | 0.10 | - | - | |
| | 5 設備機器の更新性 | - | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 6 バックアップスペースの確保 | - | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| Q3 | 室外環境(敷地内) | | | - | 0.57 | - | - | 3.1 |
| 1 | 生物環境の保全と創出 | - | | 2.0 | 0.30 | - | - | 2.0 |
| 2 | まちなみ・景観への配慮 | 外観パースによる主要視点場からの景観検証を実施 | | 4.0 | 0.40 | - | - | 4.0 |
| 3 | 地域性・アメニティへの配慮 | | | 3.0 | 0.30 | - | - | 3.0 |
| | 3.1 地域性への配慮、快適性の向上 | 建物利用者の設計プロセスへの参加等 | | 4.0 | 0.50 | - | - | |
| | 3.2 敷地内温熱環境の向上 | - | | 2.0 | 0.50 | - | - | |
| LR | 建築物の環境負荷低減性 | | | - | - | - | - | 3.0 |
| LR1 | エネルギー | | | - | 0.40 | - | - | 2.3 |
| 1 | 建物外皮の熱負荷抑制 | - | | - | - | - | - | |
| 2 | 自然エネルギー利用(直接利用) | - | | 3.0 | 0.13 | - | - | 3.0 |
| 3 | 設備システムの高効率化 | - | | 2.5 | 0.63 | - | - | 2.5 |
| | 集合住宅以外の評価 | | | 2.5 | - | - | - | |
| | 集合住宅の評価 | | | - | - | - | - | |
| 4 | 効率的運用に向けた取組み | | | 1.8 | 0.25 | - | - | 1.8 |
| | 集合住宅以外の評価 | | | 1.8 | 1.00 | - | - | |
| | 4.1 モニタリング | - | | 2.0 | 0.40 | - | - | |
| | 4.2 運用管理体制 | - | | 1.0 | 0.40 | - | - | |
| | 4.3 非化石エネルギーの導入の拡大 | - | | 3.0 | 0.10 | - | - | |
| | 4.4 コミュニケーションの推進 | - | | 3.0 | 0.10 | - | - | |
| | 集合住宅の評価 | | | - | - | - | - | |
| | 4.1 モニタリング | - | | - | - | - | - | |
| | 4.2 運用管理体制 | - | | - | - | - | - | |
| LR2 | 資源・マテリアル | | | - | 0.30 | - | - | 3.5 |
| 1 | 水資源保護 | | | 3.8 | 0.20 | - | - | 3.8 |
| | 1.1 節水 | 節水コマ、自動水栓に加えて、節水型機器を過半に採用 | | 4.0 | 0.40 | - | - | |
| | 1.2 雨水利用・雑排水等の利用 | | | 3.7 | 0.60 | - | - | |
| | 1 雨水利用システム導入の有無 | 井水を利用する計画 | | 4.0 | 0.70 | - | - | |
| | 2 雑排水等利用システム導入の有無 | - | | 3.0 | 0.30 | - | - | |
| 2 | 非再生性資源の使用量削減 | | | 3.5 | 0.60 | - | - | 3.5 |
| | 2.1 材料使用量の削減 | - | | 3.0 | 0.10 | - | - | |
| | 2.2 既存建築躯体等の継続使用 | - | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用 | - | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 | リサイクル材を2品目採用 | | 4.0 | 0.20 | - | - | |
| | 2.5 持続可能な森林から産出された木材 | - | | 2.0 | 0.10 | - | - | |
| | 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み | OAフロアの採用等 | | 5.0 | 0.20 | - | - | |
| 3 | 汚染物質含有材料の使用回避 | | | 3.6 | 0.20 | - | - | 3.6 |
| | 3.1 有害物質を含まない材料の使用 | PRTR法非該当建材を1種別以上採用 | | 4.0 | 0.30 | - | - | |
| | 3.2 フロン・ハロンの回避 | | | 3.5 | 0.70 | - | - | |
| | 1 消火剤 | - | | - | - | - | - | |
| | 2 発泡剤(断熱材等) | GWP<10の発泡剤を用いた断熱材を使用 | | 4.0 | 0.50 | - | - | |
| | 3 冷媒 | - | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| LR3 | 敷地外環境 | | | - | 0.30 | - | - | 3.2 |
| 1 | 地球温暖化への配慮 | WLC排出率削減に配慮 | | 3.4 | 0.33 | - | - | 3.4 |
| 2 | 地域環境への配慮 | | | 3.1 | 0.33 | - | - | 3.1 |
| | 2.1 大気汚染防止 | 燃焼機器の採用なし | | 5.0 | 0.25 | - | - | |
| | 2.2 温熱環境悪化の改善 | - | | 2.0 | 0.50 | - | - | |
| | 2.3 地域インフラへの負荷抑制 | | | 3.7 | 0.25 | - | - | |
| | 1 雨水排水負荷低減 | - | | 3.0 | 0.25 | - | - | |
| | 2 汚水処理負荷抑制 | - | | 3.0 | 0.25 | - | - | |
| | 3 交通負荷抑制 | 荷捌き用車両の駐車スペースの確保等 | | 5.0 | 0.25 | - | - | |
| | 4 廃棄物処理負荷抑制 | 有価物の回収計画等 | | 4.0 | 0.25 | - | - | |
| 3 | 周辺環境への配慮 | | | 3.1 | 0.33 | - | - | 3.1 |
| | 3.1 騒音・振動・悪臭の防止 | | | 3.0 | 0.40 | - | - | |
| | 1 騒音 | - | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| | 2 振動 | - | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| | 3 悪臭 | - | | - | - | - | - | |
| | 3.2 風害、砂塵、日照阻害の抑制 | | | 3.0 | 0.40 | - | - | |
| | 1 風害の抑制 | - | | 3.0 | 0.70 | - | - | |
| | 2 砂塵の抑制 | - | | - | - | - | - | |
| | 3 日照阻害の抑制 | - | | 3.0 | 0.30 | - | - | |
| | 3.3 光害の抑制 | | | 3.7 | 0.20 | - | - | |
| | 1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策 | 光害対策チェックリストの一部を満足 | | 4.0 | 0.70 | - | - | |
| | 2 星光の建物外壁による反射光(グレア)への対策 | - | | 3.0 | 0.30 | - | - | |

| 評価する取組み | 合計 | 合計2 | No.1 | No.2 | No.3 | No.4 | No.5 | No.6 | No.7 | No.8 | No.9 | No.10 | No.11 | No.12 | No.13 |
|-------------------------------|---|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|
| Q2 サービス性能 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.3 内装計画 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.3.1 維持管理に配慮した設計 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.3.2 維持管理用機能の確保 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.4.1 空調・換気設備 | - | - | ○ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.4.2 給排水・衛生設備 | 2.0 | 2.0 | ○ | - | - | - | ○ | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.4.3 電気設備 | 1.0 | - | - | - | - | ○ | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.4.5 通信・情報設備 | 2.0 | - | - | - | ○ | - | ○ | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Q3 室外環境(敷地内) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 生物資源の保全と創出 | 4.0 | - | 2.0 | - | 1.0 | - | 1.0 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 まちなみ・景観への配慮 | 4.0 | - | 2.0 | 1.0 | - | - | 1.0 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.1 地域性への配慮、快適性の向上 | 4.0 | - | - | - | - | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | - | - | - | - | - | - |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上 | 5.0 | - | - | 2.0 | - | 1.0 | - | - | - | - | - | 2.0 | - | - | - |
| LR1 エネルギー | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 自然エネルギー利用(直接利用) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.1.4 コミッシヨニングの推進 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| LR2 資源・マテリアル | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.2 雑排水等再利用システム導入の有無 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.1 材料使用量の削減 | 2.0 | - | - | - | 2.0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み | 2.0 | - | ○ | - | ○ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.1 有害物質を含まない材料の使用 | 1.0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| LR3 敷地外環境 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2 温熱環境悪化の改善 | 4.0 | - | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.3.3 交通負荷抑制 | 4.0 | - | 1.0 | - | 1.0 | 1.0 | 1.0 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.3.4 廃棄物処理負荷抑制 | 4.0 | - | - | 1.0 | 1.0 | 1.0 | - | 1.0 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.2.2 砂塵の抑制 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.3.1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策 | 3.0 | - | 1.0 | 2.0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 主な指標 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Q1 室内環境 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.3 外皮性能 | 窓システムSC - 窓の日射熱取得率(η) - U値(W/m2K) 窓システム - 屋根 - 外壁 - 床 - 住戸部分 窓システムU値 - 外皮UA値 - ηAC - ηAH - 屋光率 0.0% 自然換気有効開口面積率 0.0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 屋光率 | 屋光率 0.0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.2 自然換気性能 | 自然換気有効開口面積率 0.0% | | | | | | | | | | | | | | |
| Q2 サービス性能 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 広さ・収納性 | 執務スペース 0.0㎡/人 病床 0.0㎡/床 シングル 0.0㎡ ツイン 0.0㎡ | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.2 高度情報通信設備対応 | コンセント容量 0.0 VA/㎡ | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 広さ感・景観 | 天井高 0 m | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.2 リフレッシュスペース | リフレッシュスペース 0.0% レストスペース 0.0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2.1 躯体材料の耐用年数 | 想定耐用年数 0 年 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2.2 外壁仕上げ材の補修必要間隔 | 想定必要間隔 30 年 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2.3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔 | 想定必要間隔 20 年 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2.6 主要設備機器の更新必要間隔 | 想定必要間隔 0 年 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 階高のゆとり | 階高 ≥3.7 m | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.2 空間の形状・ゆとり | 壁長さ比率 20.0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2 荷重のゆとり | 床荷重 ≥4500N/m2 | | | | | | | | | | | | | | |
| Q3 室外環境(敷地内) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 生物資源の保全と創出 | 外構緑化指数 16% 建物緑化指数 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上 | 空地率 66% 水平投影面積率 1% 地表面対策面積率 10% 舗装面積率 55% | | | | | | | | | | | | | | |
| LR1 エネルギー | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 建物外皮の熱負荷抑制 | BPI/BPI _m - 断熱等性能等級 0 相当 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 自然エネルギー利用(直接利用) | 影響範囲の割合 0.0% 採光を満たす教室数 0.0% 採光を満たす住戸数 0.0% 通風を満たす教室数 0.0% 通風を満たす住戸数 0.0% 太陽光 9.9kW 太陽熱等 0kW 蓄電池 0kWh | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 設備システムの高効率化 | BEI/BEI _m 再エネ有 0.67 無 0.96 オフサイト再エネ有 - 〇〇GJ/年 | | | | | | | | | | | | | | |
| 非住宅部分 | 一次エネ削減率 再エネ有 ##### 無 ##### | | | | | | | | | | | | | | |
| 集合住宅 | | | | | | | | | | | | | | | |
| LR2 資源・マテリアル | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 雨水利用システム導入の有無 | 雨水利用率 - | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 | 特定調達品目 ビニル床シート エコマーク商品 天井岩綿吸音板 自治体指定の特定品目等 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.5 持続可能な森林から産出された木材 | 使用比率 0.0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 消火剤 | オゾン層破壊係数(ODP) 地球温暖化係数(GWP) | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.2 発泡剤(断熱材等) | オゾン層破壊係数(ODP) 0 地球温暖化係数(GWP) <10 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.3 冷媒 | オゾン層破壊係数(ODP) 0 地球温暖化係数(GWP) | | | | | | | | | | | | | | |
| LR3 敷地外環境 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2 温熱環境悪化の改善 | 見付面積比 - 隣棟間隔指標R _w - 地表面対策面積率 10.0% 屋根面対策面積率 0.0% 外壁面対策面積率 0.0% 見付面積S _b - 卓越風向と直交する最大敷地幅W _s - m 基準高さH _b - m 緑地 396㎡ 水面 ㎡ 保水性対策面 ㎡ 高反射対策面 ㎡ 再帰性反射対策面 ㎡ | | | | | | | | | | | | | | |