



## ビル用マルチ空調システムへのパッケージエアコンディショナエネルギー消費特性に係る任意評定書の交付について

2026年5月28日

一般財団法人ベターリビング

一般財団法人ベターリビングは、令和7年2月25日に業務を開始した「パッケージエアコンディショナ（空冷式）のエネルギー消費特性に関する試験および任意評定」において、日本キャリア株式会社（本社：東京都品川区）が申請したビル用マルチ空調システム「スーパーマルチ u<sup>®</sup> 高効率 S」シリーズ「任意評定書取得モデル」を対象として、令和8年1月より5月にかけて、計4型式の任意評定書を交付いたしました。

### 【任意評定の概要】

パッケージエアコンディショナ（空冷式）のエネルギー消費特性に関する任意評定ガイドラインが令和7年1月8日に制定され、同年2月17日付で一般社団法人 住宅性能評価・表示協会より公表されました。

当財団では同ガイドラインの公表後より申請受付を開始し、つくば建築試験研究センター性能試験研究部による「実働負荷試験」と、住宅・建築評価センター 認定・評価部による「任意評定」の2業務を一体的に実施してまいりました。

### 【任意評定の実施内容】

申請者	日本キャリア株式会社
評定対象	ビル用マルチ空調システム「スーパーマルチ u <sup>®</sup> 高効率 S」シリーズ 「任意評定書取得モデル」
交付型式数	計4型式（令和8年1月～5月交付）
試験実施機関	一般財団法人ベターリビング（つくば建築試験研究センター 性能試験研究部）
任意評定実施機関	一般財団法人ベターリビング（住宅・建築評価センター 認定・評価部）

**【本評定書交付の意義】**

本任意評定書の交付により、対象製品は建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律（建築物省エネ法）に基づく一次エネルギー消費量計算（BEI 算定）において、実働負荷試験によって測定したエネルギー消費特性を省エネ計算プログラムへ入力することが可能となります。ビル用マルチ空調システムへの適用は業界初の取り組みであり、今後の業務用空調機器における省エネ性能の適正評価および向上への貢献が期待されます。

※ 任意評定書交付実績の詳細は、一般社団法人 住宅性能評価・表示協会ウェブサイトをご参照ください。

[https://www.hyoukakyoukai.or.jp/nini\\_hyoutei/index.html](https://www.hyoukakyoukai.or.jp/nini_hyoutei/index.html)

※ 日本キャリア株式会社によるプレスリリースはこちらをご参照ください。

<https://www.toshiba-carrier.co.jp/news/press/260512/>