

## 優良住宅部品認定基準「ガレージ」他 13 品目の改正を行いました

2021年12月1日

一般財団法人ベターリビング

一般財団法人ベターリビングは、優良住宅部品認定基準（以下「BL 認定基準」という。）「ガレージ」他 13 品目改正を行い、2021 年 12 月 1 日付で公表・施行しました。

- ① 「ガレージ」においては、電動シャッターの開放速度の変更と適用範囲の拡大を行いました。また、引用する JIS 規格を最新版に更新しました。
- ② 「自動浴槽洗浄システム」においては、自動排水栓駆動部の構成の別の変更、より良い社会の実現に寄与する特長の表現を変更する改正を行いました。
- ③ 「サッシ」、④ 「改修用サッシ」、⑤ 「サッシ（天窓）」、⑥ 「内窓」、⑦ 「玄関ドア」、⑧ 「改修用玄関ドア」、⑨ 「面格子」、⑩ 「ガス給湯器」、⑪ 「暖・冷房システム/ガス熱源機」、⑫ 「住宅用火災警報器」、⑬ 「スプリンクラー設備」、⑭ 「家庭用据置型リチウムイオン蓄電システム」においては、JIS 規格改正に伴う改正を行いました。

今回の改正に合わせ、タブレット・スマートフォン等で閲覧可能なマルチデバイス対応の電子ブック『優良住宅部品（BL 部品）ガイドブック』も更新しましたので、ぜひご活用ください。 (<https://www.cbl.or.jp/blsys/guide/index.html>)



### 1 ガレージ

#### 1) 電動シャッターの開放速度を明確にする改正

開放速度の要求性能について平均速度を 1.5～13m/min と明確にしました。

#### 2) 適用範囲の拡大

平成 30 年の建築基準法改正に伴い、小規模建築物の対象が床面積合計 100 m<sup>2</sup>から 200 m<sup>2</sup>以内に拡大されたことから、適用範囲を拡大しました。

#### 3) 引用する関連 JIS 規格等の更新

引用する関連 JIS 規格等を更新しました。

## 2 自動浴槽洗浄システム

### 1) 自動排水栓駆動部の構成の別の変更

自動浴槽洗浄システムの必須構成部品である「自動排水栓駆動部（自動排水操作部と排水部により構成される。）」について、外部供給品が想定されることから、構成の別をセットフリー部品に変更しました。

### 2) より良い社会の実現に寄与する特長の表現変更

社会貢献優良住宅部品（BL-bs 部品）のテーマの見直し（2021年4月1日）に伴い、（その他「家事負担軽減に寄与する特長」）から（新たな社会的要請への対応に寄与する特長「家事及び労働の負担軽減に寄与する特長」）に表現を変更しました。

## 3 サッシ、改修用サッシ、サッシ（天窓）、内窓、玄関ドア、改修用玄関ドア

### 1) JIS 規格改正に伴う基準改正

最新版の引用 JIS 規格（JIS A 4702（ドアセット）、JIS A 4706（サッシ）、JIS G 4303（ステンレス鋼棒））に更新しました。（サッシ（天窓）は JIS A 4706、JIS G 4303 のみ、内窓は JIS A 4706 のみ、玄関ドア、改修用玄関ドアは JIS A 4702（ドアセット）のみ）

## 4 面格子

### 1) JIS 規格改正に伴う基準改正

最新版の引用 JIS 規格（JIS G 3444（一般構造用炭素鋼鋼管）、JIS G 3466（一般構造用角形鋼管））に更新しました。

## 5 ガス給湯器、暖・冷房システム/ガス熱源機、住宅用火災警報器、スプリンクラー設備、家庭用据置型リチウムイオン蓄電システム

### 1) JIS 規格改正に伴う基準改正

最新版の引用 JIS 規格（JIS Z 8734（音響—音圧法による騒音源の音響パワーレベル及び音響エネルギーレベルの測定—残響室における精密測定方法））に更新しました。

以 上