

優良住宅部品認定基準「ガレージ」他7品目を改正しました

2019年4月1日
一般財団法人ベターリビング

一般財団法人ベターリビングは、優良住宅部品認定基準「ガレージ」他7品目の改正を行い、2019年4月1日付で公表・施行しました。

「ガレージ」及び「物置ユニット」の優良住宅部品認定基準（以下「BL認定基準」という。）においては、すがもれ対策の追加に係る改正を、「洗面化粧ユニット」のBL認定基準においては、給水が伴う試験条件の見直しに係る改正をしました。

「戸建住宅用宅配ボックス」及び「集合住宅用宅配ボックス」のBL認定基準においては、既に施工の範囲として求めている「アンカー等による基礎等への緊結」について、製品側でも同様の対策（基礎等への緊結ができる設えがされていること）が必要であることを明確にするため、要求項目を追加しました。

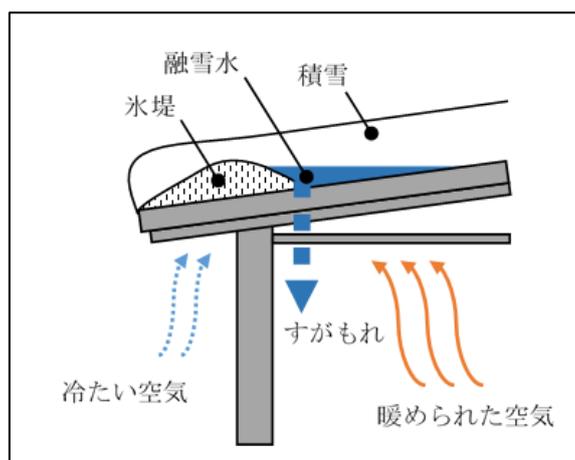
「玄関ドア」、「改修用玄関ドア」及び「プレスドア専用改修用扉」のBL認定基準においては、用語の定義において、用心鎖類とドアガードを区別して表現し、それに伴い構成部品も併せて表現を修正しました。

1 ガレージ・物置ユニット

1) すがもれ対策の表現追加

豪雪地帯で発生しやすいすがもれ事故への注意喚起として、用語の定義にすがもれを追加すると共に、選択構成部品として防水材（すがもれ対策部材）を追加しました。

また、すがもれ対策として、機能の確保の項目を追加、使用者に使用に関する情報提供を行うことを求めます。



【すがもれの例】

問い合わせ 担当部署：住宅部品事業推進部 企画開発課

連絡先：03-5211-0572

2 洗面化粧ユニット

1) 給水が伴う試験条件の見直しに係る改正

給水が伴う試験条件において、節水タイプの水栓については現状の節水仕様製品の能力と乖離しているため、実態に併せた試験条件に見直しを行いました。

なお、対象試験は、以下のとおりです。

- a) BLT VC-01「水の飛散試験」
- b) BLT VC-02「シャワー水の飛散試験」
- c) BLT VC-03「水漏れ・オーバーフロー口排水能力試験」
- d) BLT VC-04「ヘアキャッチャーの性能試験」

3 戸建住宅用宅配ボックス・集合住宅用宅配ボックス

1) 基礎等への緊結の表現追加

既に施工の範囲として求めている「アンカー等による基礎等への緊結」について、製品側でも同様の対策（基礎等への緊結ができる設えがされていること）が必要であることを明確にするため、機能の確保（保安性）として要求項目を追加しました。

4 玄関ドア・改修用玄関ドア・プレスドア専用改修用扉

1) 用心鎖類とドアガードの区別化

用語の定義において、用心鎖類とドアガードを区別して表現し、それに伴い構成部品も併せて表現を修正しました。

- ・用心鎖類：防犯上の補助的な役割を果たすため、玄関ドアに用いる鎖付きの金物をいう。
- ・ドアガード：鎖の代わりに棒状、ループ状又は板状の部品を用いて開扉を制限するドア用金物をいう。

2) JIS 規格改正に伴う BL 認定基準の改正

- a) 最新版の引用 JIS 規格（JIS A 1510-2）の更新

以上