

評価結果

(仮称) 芝浦一丁目計画

CASBEE[®]-建築(新築)

使用評価ソフト : CASBEE-BD_NC_2016 (v3.0)

認証番号 : CBL-CAS建築-0018-21

交付日 : 2021年11月30日

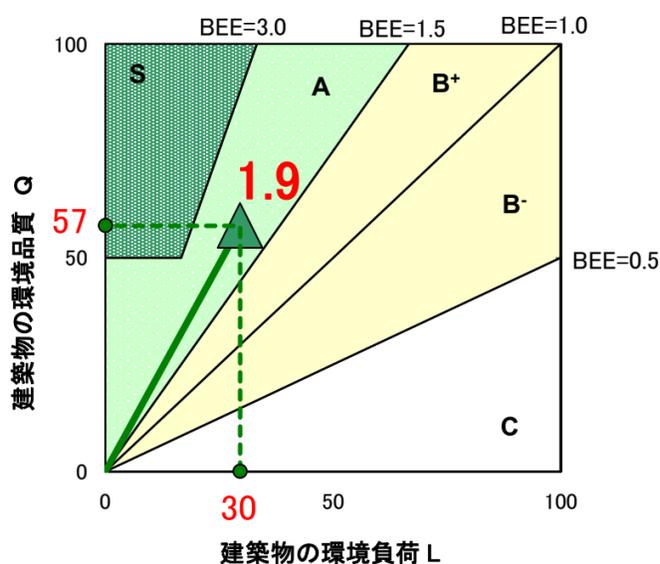
一般財団法人ベターリビング

建物用途	集合住宅	敷地面積	1,829.44m ²
建設地	東京都港区	建築面積	867.53m ²
気候区分	6地域	延べ面積	9,545.12m ²
地域・地区	商業地域、防火区域	階数	地上14F
竣工日	2023年2月	構造	RC造

建築物の環境効率 (BEE: Built Environment Efficiency)



S: ★★★★★ A: ★★★★ B+: ★★★ B: ★★ C: ★



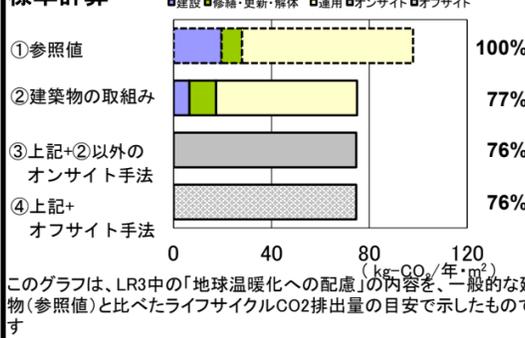
$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質} Q}{\text{建築物の環境負荷} L} = \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{57.5}{29.6} = 1.9$$

ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



30%: ★★★★★ 60%: ★★★★ 80%: ★★★ 100%: ★★ 100%超: ★

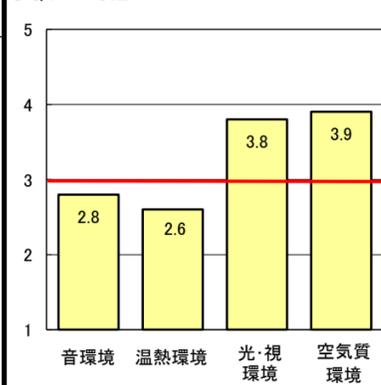
標準計算



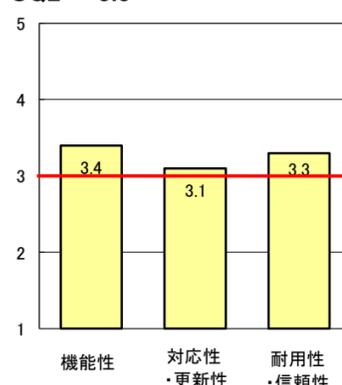
中項目の評価(バーチャート)

Q 建築物の環境品質(建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) SQ = 3.2

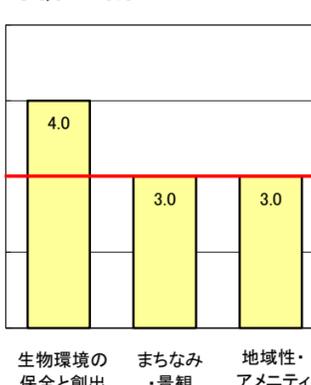
Q1室内環境 SQ1= 3.2



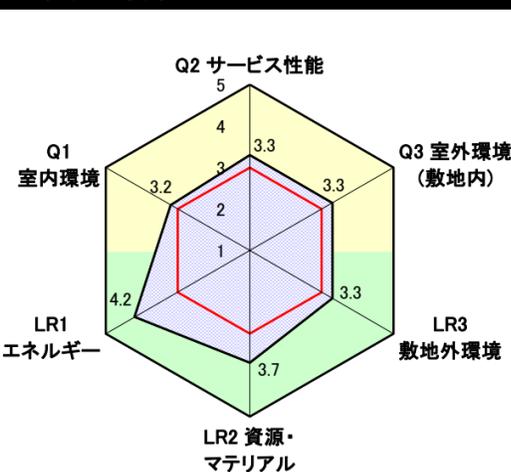
Q2サービス性能 SQ2= 3.3



Q3室外環境(敷地内) SQ3= 3.3

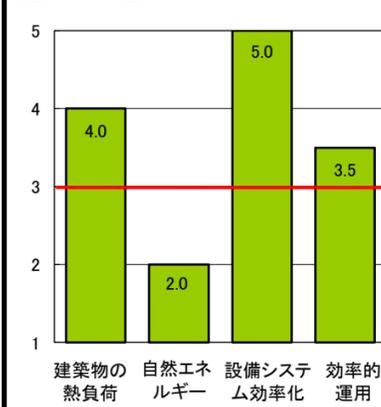


大項目の評価(レーダーチャート)

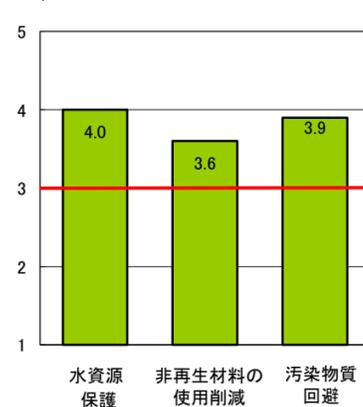


LR 建築物の環境負荷低減性(建築物の環境負荷を低減させる性能評価) SLR = 3.8

LR1エネルギー SLR1= 4.2



LR2資源・マテリアル SQ3= 3.7



LR3敷地外環境 SLR3= 3.3

