

改修用サッシ 性能表示書

別表 B-2

2025 年 3 月 31 日

一般財団法人 ベターリビング
理事長 眞 鍋 純



優良住宅部品認定規程第 1 4 条第 4 項に基づき、認定された改修用サッシの主要な性能等を以下に表示する。

認定企業名	株式会社 L I X I L	認定番号	BLWR022126
名称・型式、優良住宅部品の概要は別紙による			

適用認定基準：改修用サッシ BLS WR：2023②（2023 年 8 月 1 日公表・施行）							
要求性能及び評価結果等	機能性		気密性・水密性・遮音性・断熱性・結露水対策・開閉力・操作性等を有すること		適合		
	安全性		防火性・耐風圧性・防犯性・機械的な抵抗力及び安定性・形状、加工、仕上げ等に配慮されていること		適合		
	耐久性		開閉繰返しの耐久性・プラスチック材料の異常劣化・異種金属材料間の接触腐食・木材の腐れ等配慮されていること		適合		
	環境に対する配慮 (○は選択された事項を示す)	○	製造場の活動における環境配慮	○	材料の調達時等における環境配慮	適合	
		○	製造・流通時における環境配慮	○	施工時における環境配慮		
		○	使用時における環境配慮	○	更新・取外し時における環境配慮		
		○	処理・処分時における環境配慮				
	適切な品質管理の実施		工程の管理、製造設備等の保守、外注管理、苦情処理が適切に行われていること			適合	
	適切な供給体制及び維持管理体制等の確保		適切な品質保証の実施		保証書等が用意されていること	適合	
					無償修理保証の対象及び期間が明記されていること 1) 雨水の侵入を防止する機能の部分又は機能に係る瑕疵 10 年以上 2) 上記 1) 以外の部分又は機能に係る瑕疵（施工の瑕疵含む） 2 年以上	適合	
			確実な供給体制の確保		製造、輸送及び施工について、責任が明確になっていること	適合	
			適切な維持管理への配慮		維持管理のしやすさに配慮されていること		適合
					補修及び取替えへの配慮	構成部品について取替パーツを明確にしていること	適合
			生産中止後 10 年間は取替えパーツの供給が可能なこと	適合			
			確実な維持管理体制の整備		相談窓口が整備されていること		適合
					維持管理の体制が構築されていること		適合
					維持管理の実施状況に係る情報の管理がされていること		適合
	適切な施工の担保		適切なインターフェイスが設定されていること			適合	
			施工方法・納まり等が明確になっていること			適合	
	情報提供	基本性能情報提供	カタログ等により機能性、安全性、耐久性、等の情報が提供されること			適合	
		使用情報	取扱説明書等により誤使用防止のための指示・警告、無償修理保証期間等の情報が提供されること			適合	
		維持管理情報	カタログ等により維持管理内容、消費者相談窓口等の情報が提供されること			適合	
		施工情報	施工説明書等により施工上の留意事項等の情報が提供されること			適合	
主要性能についての特記		気密性	JIS A 1516「建具の気密性試験方法」による、JIS A 4706「サッシ」の「5. 性能」に定める等級は A-3 又は A-4 である（別紙参照）				
		水密性	JIS A 1517「建具の水密性試験方法」による、JIS A 4706「サッシ」の「5. 性能」に定める等級は W-4 又 W-5 である（別紙参照）				
		耐風圧性	JIS A 1515「建具の耐風圧性試験方法」による、JIS A 4706「サッシ」の「5. 性能」に定める等級は S-4、S-5、S-6 又は S-7 である（別紙参照）				
		遮音性	JIS A 1416「実験室における建築部材の空気遮断性能の測定方法」による、100Hz～2500Hz の範囲の 1/3 オクターブバンド毎の音響透過損失の単純平均は 21dB 以上又は 25dB 以上である（別紙参照）				
		環境保全 (B L-bs*) 付加基準	JIS A 4710「建具の断熱性能試験方法」に基づく試験又は「窓の熱性能評価プログラム」の計算による熱逓流率は、BL 認定基準に定める H-6 型 ($U \leq 1.90$)、H-5 型 ($1.90 < U \leq 2.33$)、H-4 型 ($2.33 < U \leq 2.91$)、H-3 型 ($2.91 < U \leq 3.49$)、H-2 型 ($3.49 < U \leq 4.07$)、又は H-1 型 ($4.07 < U \leq 4.65$) である（別紙参照） ※ U：熱貫流率 ($W/m^2 \cdot K$)				
		ストック (B L-bs*)	社会の資産としての住宅ストックの形成・活用に寄与する特長を有する住宅部品である a) 既存スチール枠、アルミ枠等の劣化状況を診断できるマニュアル及び体制が整備されている b) 施工技術者に対する指導等の体制が整備されている c) 施工は別に定める「サッシ・玄関ドア改修工事施工要領書」により行っている d) 発注者が改修後の開口寸法及び適切な改修工法を選択できるように発注者向けの説明書等（マニュアル、パンフレットを含む）が整備されている				
		安心社会 (B L-bs*) 付加基準	引違い（出入り口）において、下枠は室内外の単純段差が外部側 20mm 以下及び内部側 5mm 以下であり、有効開口は 800mm 以上確保されている。（品確法に対応）また、クレセント、把手等についても配慮されている。（別紙参照）				
		防犯向上 (B L-bs*) 付加基準	「防犯性能の高い建物部品の開発・普及に関する官民合同会議」で定める開閉形式毎の侵入手口に対して、侵入を 5 分以上防ぐ防犯性能を有している（別紙参照）				
		設計コンセプト、特徴等					
		備考					

* B L-bs: Better Living for better society (より良い社会の実現を先導する部品)

改修用サッシ 性能表示書 別紙(1/5)

受付番号:24-256

優良住宅部品認定規程第14条第4項に基づき、認定された改修用サッシの主要な性能等を以下に表示する。

優良住宅部品の概要	認定企業名	株式会社LIXIL										
	認定番号	BLWR022126										
	名称	PRO-SE シリーズ PRO-SE70 ALC枠カバー										
	申請型式	最大製品寸法 (W×H) (mm)	防火設備	材質	枠見込 寸法 (mm)	気密性	水密性	耐風圧	遮音性 (dB)	環境保全 (BL-bs) 断熱性	安心社会 (BL-bs)	防犯向上 (BL-bs)
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【引き形式:引違い(17)】	2000×2200 2400×1500	-	アルミニウム	70	A-3 A-4	W-5	S-4～6	21以上 25以上(T-1) 25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【引き形式:引違い(22)】	2100×2400 2400×2300	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	-	-	○
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【引き形式:引違い(30)】	2000×2400 2400×2000	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-4～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	○
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【引き形式:引違い(36)】	2000×2400 2400×2000	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	○
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【固定(FIX):FIX(17)】	2000×2200	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【固定(FIX):FIX(22)】	2000×2200	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【固定(FIX):FIX(30)】	1500×2400 2000×1400	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-5型	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【固定(FIX):FIX(36)】	1500×2400 2000×1400	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-5型	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:内倒し(17)】	1000×1000	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:内倒し(22)】	900×1000 1000×900	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:内倒し(30)】	900×1000 1000×900	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:内倒し(36)】	900×1000 1000×900	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:すべり出し (17)】	1000×1000	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:すべり出し (22)】	800×1000 1000×800	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	○
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:すべり出し (30)】	800×1000 1000×800	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	○
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:すべり出し (36)】	800×1000 1000×800	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-4型	-	○
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:たてすべり出し (17)】	1050×2000 1250×1700	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:たてすべり出し (22)】	1050×2000 1250×1700	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	○

改修用サッシ 性能表示書 別紙(2/5)

受付番号:24-256

優良住宅部品認定規程第14条第4項に基づき、認定された改修用サッシの主要な性能等を以下に表示する。

優良住宅部品の概要	認定企業名	株式会社LIXIL										
	認定番号	BLWR022126										
	名称	PRO-SE シリーズ PRO-SE70 ALC枠カバー										
	申請型式	最大製品寸法 (W×H) (mm)	防火設備	材質	枠見込 寸法 (mm)	気密性	水密性	耐風圧	遮音性 (dB)	環境保全 (BL-bs) 断熱性	安心社会 (BL-bs)	防犯向上 (BL-bs)
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:たてすべり出し (30)】	1050×2000 1250×1700	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	○
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:たてすべり出し (36)】	1050×2000 1250×1700	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	○
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:片開きドア(17)】	925×2200 1000×2050	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1)	-	-	-
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:片開きドア(22)】	925×2200 1000×2050	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1)	-	-	○
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:片開きドア(30)】	925×2200 1000×2050	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1)	H-1型	-	○
	PRO-SE70 ALC枠カバー 【開き形式:片開きドア(36)】	925×2200 1000×2050	-	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1)	H-1型～ H-3型	-	○

改修用サッシ 性能表示書 別紙(3/5)

受付番号:24-256

優良住宅部品認定規程第14条第4項に基づき、認定された改修用サッシの主要な性能等を以下に表示する。

優良住宅部品の概要	認定企業名	株式会社LIXIL										
	認定番号	BLWR022126										
	名称	PRO-SE シリーズ PRO-SE・BFG ALC枠力バー										
	申請型式	最大製品寸法 (W×H) (mm)	防火設備	材質	枠見込 寸法 (mm)	気密性	水密性	耐風圧	遮音性 (dB)	環境保全 (BL-bs) 断熱性	安心社会 (BL-bs)	防犯向上 (BL-bs)
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【引き形式:引違い(17)】	2000×2200 2400×1500	EB-2457 EB-2882 EB-2456	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【引き形式:引違い(22)】	2100×2400 2400×2300	EB-3281 EB-2882	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【引き形式:引違い(30)】	2000×2400 2400×2000 2200×2200(耐熱強化)	EB-2428 EB-2427 EB-2881 EB-3466(耐熱強化)	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	○
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【引き形式:引違い(36)】	2000×2400 2400×2000 2200×2200(耐熱強化)	EB-2428 EB-2427 EB-2881 EB-3466(耐熱強化)	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	○
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【固定(FIX):FIX(17)】	2000×1700 1700×2200	EB-2446 EB-2445	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【固定(FIX):FIX(22)】	2000×1700 1700×2200	EB-2446 EB-2445	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【固定(FIX):FIX(30)】	1300×2200 2000×1400 1500×2400(耐熱強化)	EB-2414 EB-2415 EB-2400 EB-2401 EB-3310(耐熱強化)	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-4型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【固定(FIX):FIX(36)】	1300×2200 2000×1400 1500×2400(耐熱強化)	EB-2414 EB-2415 EB-2400 EB-2401 EB-3310(耐熱強化)	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-5型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【開き形式:内倒し(17)】	1000×1000	EB-2439	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【開き形式:内倒し(22)】	900×1000 1000×900	EB-2439	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-

改修用サッシ 性能表示書 別紙(4/5)

受付番号: 24-256

優良住宅部品認定規程第14条第4項に基づき、認定された改修用サッシの主要な性能等を以下に表示する。

優良住宅部品の概要	認定企業名	株式会社LIXIL										
	認定番号	BLWR022126										
	名称	PRO-SE シリーズ PRO-SE・BFG ALC枠カバー										
	申請型式	最大製品寸法 (W×H) (mm)	防火設備	材質	枠見込 寸法 (mm)	気密性	水密性	耐風圧	遮音性 (dB)	環境保全 (BL-bs) 断熱性	安心社会 (BL-bs)	防犯向上 (BL-bs)
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【開き形式:すべり出し (30)】	800×1000 1000×800	EB-2416	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【開き形式:すべり出し (36)】	800×1000 1000×800	EB-2416	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【開き形式:たてすべり出し (17)】	1050×2000 1250×1700	EB-2463 EB-2696	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【開き形式:たてすべり出し (22)】	1050×2000 1250×1700	EB-2463 EB-2696	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【開き形式:たてすべり出し (30)】	1050×2000 1250×1700	EB-2426 EB-2694 EB-3421(耐熱強化)	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-2型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【開き形式:たてすべり出し (36)】	1050×2000 1250×1700	EB-2426 EB-2694 EB-3421(耐熱強化)	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【開き形式:片開きドア(17)】	925×2200 1000×2050	EB-2464	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【開き形式:片開きドア(22)】	925×2200 1000×2050	EB-2464	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【開き形式:片開きドア(30)】	925×2200 1000×2050	EB-2423	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-2型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【開き形式:片開きドア(36)】	925×2200 1000×2050	EB-2423	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【段窓:引違い(17)/引違い (17)】	2000×2700	EB-2527	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【段窓:引違い(30)/引違い (30)段窓】	2000×2700	EB-2529	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠カバー 【段窓:引違い(36)/引違い (36)段窓】	2000×2700	EB-2529	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-

改修用サッシ 性能表示書 別紙(5/5)

受付番号:24-256

優良住宅部品認定規程第14条第4項に基づき、認定された改修用サッシの主要な性能等を以下に表示する。

優良住宅部品の概要	認定企業名	株式会社LIXIL										
	認定番号	BLWR022126										
	名称	PRO-SE シリーズ PRO-SE・BFG ALC枠力バー										
	申請型式	最大製品寸法 (W×H) (mm)	防火設備	材質	枠見込 寸法 (mm)	気密性	水密性	耐風圧	遮音性 (dB)	環境保全 (BL-bs) 断熱性	安心社会 (BL-bs)	防犯向上 (BL-bs)
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【段窓:引違い (17)/FIX(17)】	2000×2700	EB-2528	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【段窓:引違い (30)/FIX(30)】	2000×2700	EB-2526	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【段窓:引違い (36)/FIX(36)】	2000×2700	EB-2526	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【段窓:FIX(17)/引違い (17)】	2000×2700	EB-2612	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【引き形式:FIX(30)/引違い (30)】	2000×2700	EB-2590	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【段窓:FIX(36)/引違い (36)】	2000×2700	EB-2590	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-1) 25以上(T-2)	H-1型～ H-3型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【段窓:FIX(17)/FIX(17)】	1300×2700	EB-2491	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【段窓:FIX(22)/FIX(22)】	1300×2700	EB-2491	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	-	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【段窓:FIX(30)/FIX(30)】	1300×2700	EB-2490	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-4型	-	-
	PRO-SE・BFG ALC枠力バー 【段窓:FIX(36)/FIX(36)】	1300×2700	EB-2490	アルミニウム	70	A-4	W-5	S-5～6	25以上(T-2)	H-1型～ H-5型	-	-