

エレベーター（マシンルームレス型エレベーター） 性能表示書

別表 L-1

2022年 3月 10日

一般財団法人 ベターリビング

理事長 井上 俊之



優良住宅部品認定規程第14条第4項に基づき、認定されたエレベーター（マシンルームレス型エレベーター）の主要な性能等を以下に表示する。

| | | | |
|-----------------------|----------------|------|-------------|
| 認定企業名 | 日本エレベーター製造株式会社 | 認定番号 | BLELU022126 |
| 名称・型式、優良住宅部品の概要は別紙による | | | |

| | | | | | |
|--|----------------------------|---|--|--------------------------|-----------------|
| 適用認定基準：エレベーター（マシンルームレス型エレベーター）BLS ELU:2020②（2020年12月1日公表・施行） | | | | | |
| 要求性能及び評価結果等 優良住宅部品の性能等 | 機能性 | 規定された最大定員・定格速度、方向性乗合全自動方式、可変電圧可変周波数制御方式、変動負荷に対する正常な加速・減速、起動・停止時に乗心地がよいこと、着床時に著しい段差を生じないこと、着床時にかご床と乗場床に著しい隙間がないこと、著しい運転騒音が生じないこと、かご内必要照度の確保、かご内操作盤の設置位置、かごの位置表示の見やすさ、いたずら及び誤操作防止対策、かご内換気扇の露出がないこと、制御盤・電動機・制動機・巻上機・非常止め装置・乗場ドアロック及びスイッチ・調速機・ロープの適切な取付と作動、戸開閉時間の仕様表示値との著しい相違がないこと、省電力に配慮、受電箱及び制御盤の適切な取り付け、つり合おりの重量加減の容易性 | | 適合 | |
| | 安全性 | 耐震性の確保、身体に触れる部分に鋭利な突起等がないこと、ゴミ詰まり対策、かご下エプロンの設置、異常時開閉繰り返し機能、停電時自動着床装置、安全装置の確実な作動、故障時の乗員救出、停電灯の適切な照度及び点灯時間の確保、停電時の外部連絡装置の作動、防犯上の安全性、絶縁抵抗、構成部品に使用する材料のホルムアルデヒド対策 | | 適合 | |
| | 耐久性 | 金属材料は腐食が生じにくいこと | | 適合 | |
| | 環境に対する配慮 (○は適用された事項を示す) | — | 製造場の活動における環境配慮 | — | 材料の調達時等における環境配慮 |
| | | — | 製造・流通時における環境配慮 | — | 施工時における環境配慮 |
| | | — | 使用時における環境配慮 | — | 更新・取外し時における環境配慮 |
| | | — | 処理・処分時における環境配慮 | | |
| | 適切な品質管理の実施 | 工程の管理、製造設備等の保守、外注管理、苦情処理等が適切に行われていること | | 適合 | |
| | 適切な供給体制及び維持管理体制等の確保 | 適切な品質保証の実施 | 保証書等が用意されていること | | 適合 |
| | | | 無償修理保証の対象及び期間が明記されていること 部品を構成する部分又は機能の瑕疵（施工の瑕疵を含む） 5年以上 | | 適合 |
| | | 確実な供給体制の確保 | 製造、輸送及び施工について、責任が明確になっていること | | 適合 |
| | | 適切な維持管理への配慮 | 維持管理のしやすさに配慮されていること | | 適合 |
| | | | 補修及び取替えへの配慮 | 構成部品について取替えパーツを明確にしていること | |
| | | 生産中止後10年間は取替えパーツの供給が可能なこと | | 適合 | |
| | 確実な維持管理体制の整備 | 相談窓口が整備されていること | | 適合 | |
| 維持管理等の体制が構築されていること | | 適合 | | | |
| 維持管理の実施状況に係る情報が管理されていること | | 適合 | | | |
| 適切な施工の担保 | 適切なインターフェイスが設定されていること | | 適合 | | |
| | 施工方法・納まり等が明確になっていること | | 適合 | | |
| 情報提供 | 基本性能情報 | カタログ等により機能性、安全性、耐久性等の情報が提供されること | | 適合 | |
| | 使用情報 | 取扱説明書等により誤使用防止のための指示・警告、無償修理保証期間等の情報が提供されること | | 適合 | |
| | 維持管理情報 | カタログ等により維持管理内容、消費者相談窓口等の情報が提供されること | | 適合 | |
| | 施工情報 | 施工説明書等による施工上の留意事項等の情報が提供されること | | 適合 | |
| 設計コンセプト、特徴等 | | | | | |
| 備考 | | | | | |

エレベーター(マシンルームレス型エレベーター) 性能表示書 別紙(1/1)

受付番号:21-130

優良住宅部品認定規程第14条第4項に基づき、認定されたエレベーター(マシンルームレス型エレベーター)の主要な性能等を以下に表示する。

| | | | | | | | | |
|-----------|----------|----------------|-------------|---------------|------------|------|-----------|------|
| 優良住宅部品の概要 | 認定企業名 | 日本エレベーター製造株式会社 | | | | | | |
| | 認定番号 | BLELU022126 | | | | | | |
| | 名称 | FINEA(フィネア) | | | | | | |
| | 型式 | 定員 (人) | 積載量 (kg) | 定格速度 (m/分) | かご内法寸法(mm) | | 出入口寸法(mm) | |
| | | | | | 間口 | 奥行 | 幅 | 高さ |
| | ML6R6-45 | 6 | 450 | 45 | 1050 | 1150 | 800 | 2000 |
| | ML6R9-45 | 9 | 600 | 45 | 1050 | 1520 | 800 | 2000 |
| ML6R9-60 | 9 | 600 | 60 | 1050 | 1520 | 800 | 2000 | |
| ML6R9-90 | 9 | 600 | 90 | 1050 | 1520 | 800 | 2000 | |
| ML6R9-105 | 9 | 600 | 105 | 1050 | 1520 | 800 | 2000 | |