

評価内容

CASBEE® 新築

使用評価ソフト : CASBEE-NC_2008v3.4
 認証番号 : CBL-CAS建築-0007-10
 交付日 : 2010年9月16日

(仮称) 大林組技術研究所新本館新築工事 財団法人ベターリビング

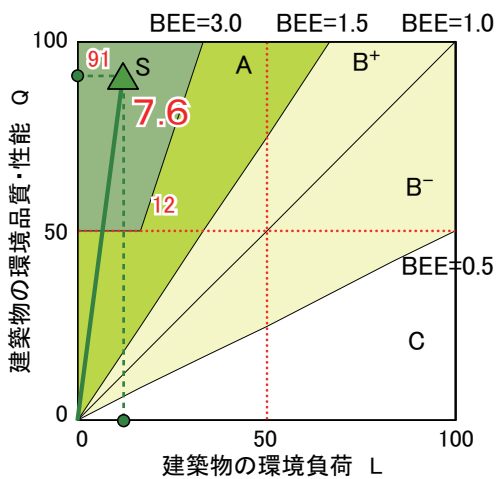
建物用途	事務所(研究所)	敷地面積	12,660.00m ²
建設地	東京都清瀬市下清戸4-640	建築面積	3,370.51m ²
気候区分	地域区分IV	延床面積	5,535.38m ²
地域・地区	準工業地域、準防火地域	階数	地上3階
竣工年月	平成22年9月10日	構造	S造
		平均居住人員	168人
		年間使用時間	2,500時間/年

建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

BEEによる建築物のサステナビリティランキング



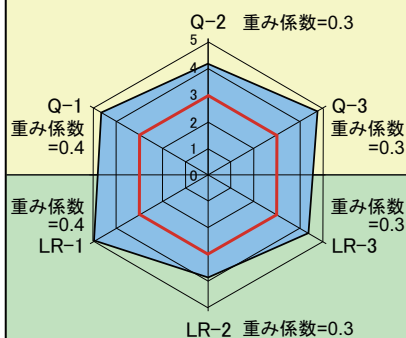
S:★★★★★ A:★★★★ B+:★★★ B-:★★ C:★



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (Sq - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{91}{12} = 7.6$$

建築物の環境品質と環境負荷低減性

レーダーチャート

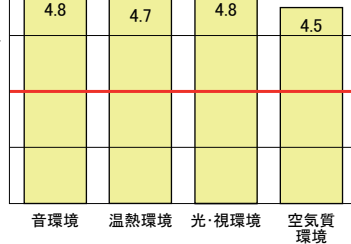


Q 建築物の環境品質 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価)

Sq = 4.6

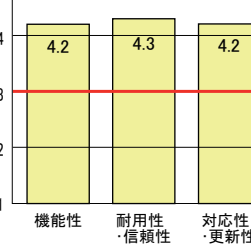
Q1: 室内環境

Sq1 = 4.7



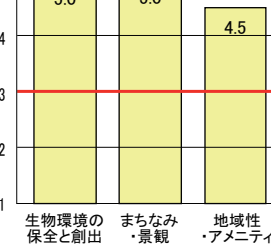
Q2: サービス性能

Sq2 = 4.2

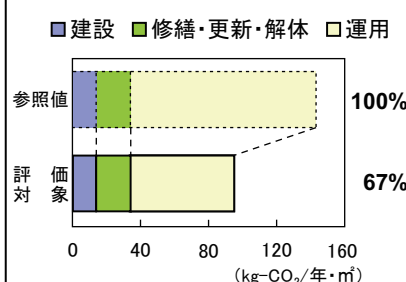


Q3: 室外環境(敷地内)

Sq3 = 4.8



温暖化影響チャート



LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

SLR = 4.5

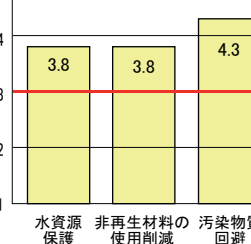
LR1: エネルギー

SLR1 = 5.0



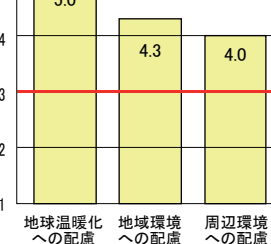
LR2: 資源・マテリアル

SLR2 = 3.9



LR3: 敷地外環境

SLR3 = 4.4



このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO2排出量の目安で示したものです。