

評価内容

プロロジスパーク市川 I

CASBEE® 新築

使用評価ソフト：CASBEE-NC_2008v2.0

認証番号：CBL-CAS建築-0006-10

交付日：2010年 7月30日

財団法人ベターリビング

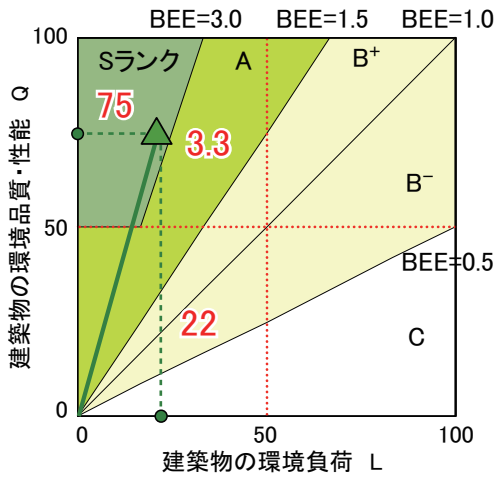
建物用途	工場(倉庫)	敷地面積	65,964.93㎡
建設地	千葉県市川市塩浜1丁目7-2	建築面積	31,852.94㎡
気候区分	IV	延床面積	150,978.77㎡
地域・地区	工業専用地域	階数	地上6階
竣工年月	平成20年10月31日	構造	RC造、一部S造
		平均居住人員	600人
		年間使用時間	8,760時間/年

建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

BEEによる建築物のサステナビリティランキング



S:★★★★★ A:★★★★ B+:★★★ B-:★★ C:★



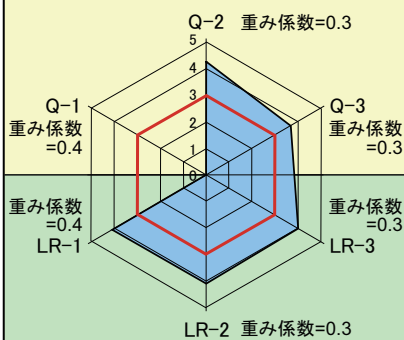
$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (Sq - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{75}{22} = 3.3$$

建築物の環境品質と環境負荷低減性

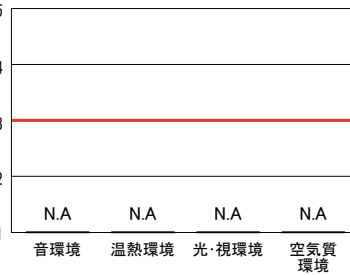
レーダーチャート

Q 建築物の環境品質 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価)

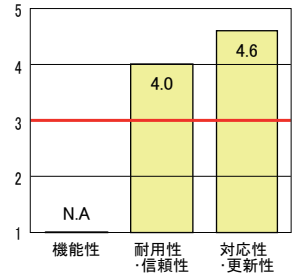
Sq = 3.9



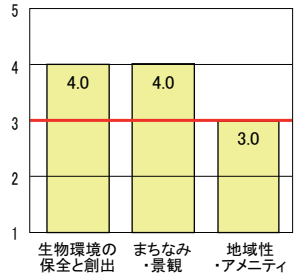
Q1:室内環境
Sq1 = N.A



Q2:サービス性能
Sq2 = 4.3



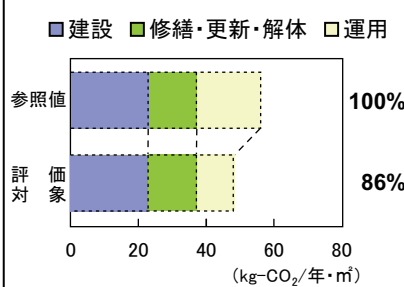
Q3:室外環境(敷地内)
Sq3 = 3.7



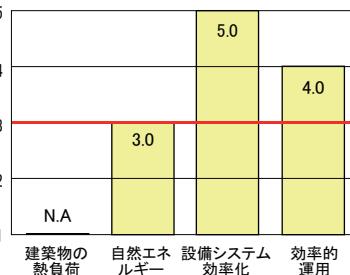
温暖化影響チャート

LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

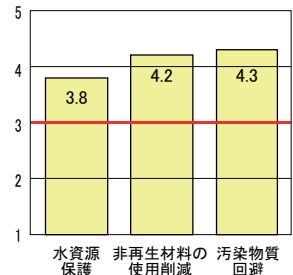
SLR = 4.1



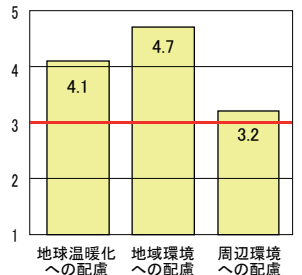
LR1:エネルギー
SLR1 = 4.1



LR2:資源・マテリアル
SLR2 = 4.1



LR3:敷地外環境
SLR3 = 4.0



このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO2排出量の目安で示したものです。