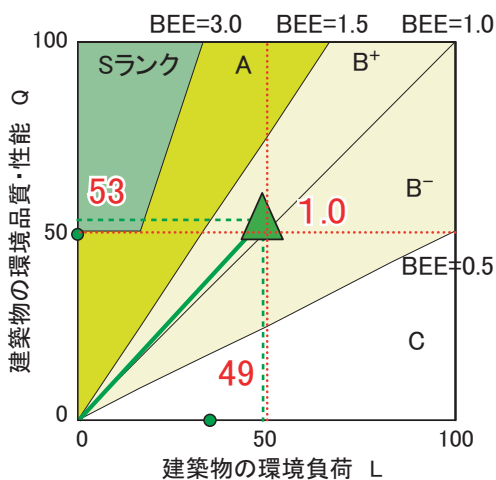


建物名称	レクセル高田馬場	竣工日	2009年3月25日
建物用途	集合住宅	敷地面積	1,465.16㎡
建設地	東京都新宿区百人町4丁目630番4	建築面積	920.37㎡
気候区分	地域区分IV	延床面積	8,012.71㎡
地域・地区	第1種住居地域、30m第3種高度地区、第2種中高層階 住居専用地区、百人町3・4丁目地区計画	階数	地上10階 地下1階
		構造	RC造
		住戸数	107戸

建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

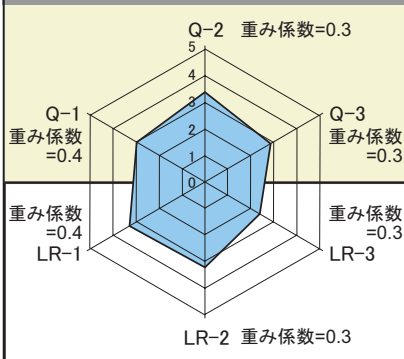
BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (Sq-1)}{25 \times (5-SLR)} = \frac{53.0}{49.0} = 1.0$$

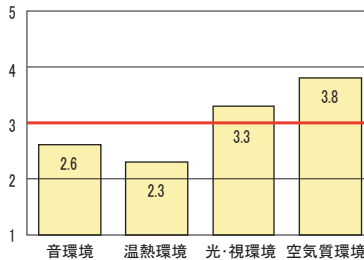
建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

レーダーチャート

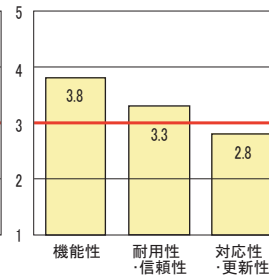


Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **Sq = 3.1**

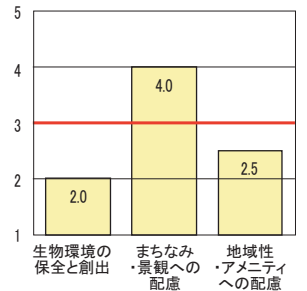
Q-1:室内環境 **Sq1 = 3.0**



Q-2:サービス性能 **Sq2 = 3.4**



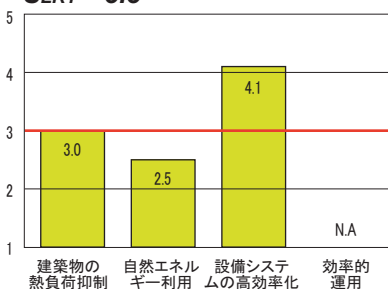
Q-3:室外環境(敷地内) **Sq3 = 2.9**



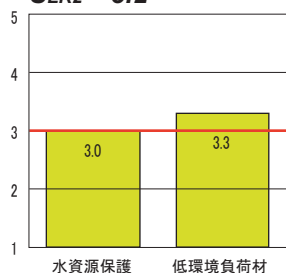
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

SLR = 3.0

LR-1:エネルギー **SLR1 = 3.3**



LR-2:資源・マテリアル **SLR2 = 3.2**



LR-3:敷地外環境 **SLR3 = 2.4**

